

Medienmitteilung

Basel, 24. März 2022

«Tobler-Areal Sissach»: Start Studienauftrag für Weiterentwicklung des Areals

Für die Entwicklung des «Tobler-Areals» am Bahnhof in Sissach hat Helvetia Versicherungen vergangene Woche einen Studienauftrag gestartet. An bester Lage und vom öffentlichen Verkehr perfekt erschlossen sollen hier attraktive Mietwohnungen, Gewerbeflächen und ein neugestalteter Aussenraum entstehen. Die Ergebnisse werden voraussichtlich im Herbst 2022 vorliegen, die sodann der Öffentlichkeit präsentiert werden.

An bester Lage, vis-à-vis vom Bahnhof Sissach liegt das «Tobler-Areal», das im Sissacher Volksmund auch unter dem ehemaligen Firmennamen «Sixmadun» bekannt ist. Das Areal hat die Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft AG im Jahr 2016 erworben mit dem Ziel, dort Mietwohnungen mit hoher architektonischer und aussenräumlicher Qualität zu realisieren. Dabei sollen auch Flächen für das Gewerbe entstehen und von der Nähe zum Bahnhof und zur Begegnungszone im Zentrum profitieren. Helvetia Versicherungen möchte das heutige Areal zur neuen Visitenkarte für den Sissacher Bahnhof weiterentwickeln. Deshalb hat sie vergangene Woche einen Studienauftrag ausgelöst, zu dem sie vier qualifizierte und namhafte Architekturteams aus der Region eingeladen hat. Diese arbeiten bis im kommenden Herbst Vorschläge für eine Neubebauung aus, welche anschliessend der Öffentlichkeit präsentiert werden. Der für den Studienauftrag festgelegte Perimeter bezieht auch einzelne Nachbarparzellen ein, und ist in Abstimmung mit den jeweiligen Eigentümern erfolgt.

Grundlage für diese Arealentwicklung bildet das räumliche Entwicklungskonzept für Sissach, das der Gemeinderat nach einer öffentlichen Mitwirkung im Jahr 2019 verabschiedet hat. Darin ist unter anderem festgehalten, dass in den kommenden fünf Jahren auf dem Tobler-Areal eine Entwicklung vorgesehen ist. Der Gemeindepräsident von Sissach, Peter Buser, freut sich über die konkreten Absichten von Helvetia: «Wir begrüssen es, dass dieses Areal weiterentwickelt wird und sich die heutige Situation klar verbessern wird. Der Bau von neuen Mietwohnungen an bester Lage ist sicher richtig. Sissach ist als Wohnort sehr beliebt und die Nachfrage nach Wohnraum ist gross.»

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Medien

Jonas Grossniklaus
Leiter Media Relations

Telefon: +41 58 280 50 33
media.relations@helvetia.ch

Über die Helvetia Gruppe

Helvetia Versicherungen mit Sitz in St. Gallen hat sich seit 1858 zu einer erfolgreichen Versicherungsgruppe mit über 12 000 Mitarbeitenden und mehr als 7 Millionen Kundinnen und Kunden entwickelt. Seit jeher ermöglicht sie ihren Kundinnen und Kunden, Chancen wahrzunehmen und Risiken einzugehen – Helvetia ist für sie da, wenn es darauf ankommt. Helvetia ist als beste Partnerin überall dort präsent, wo Absicherungsbedürfnisse entstehen, mit Versicherungs-, Vorsorge- und Anlagelösungen aus einer Hand sowie einfachen Produkten und Prozessen. Die Versicherungsgruppe kennt das Geschäft, von der Handy-Versicherung über die Absicherung des Gotthard-Basistunnel-Baus bis hin zur langfristigen Anlage von Kundengeldern. Mit Begeisterung entwickelt und erschliesst Helvetia Geschäftsmodelle und treibt das eigene Geschäft kraftvoll und zukunftsgerichtet voran. Sie handelt in all ihrem Wirken vorausschauend und verantwortungsvoll: zugunsten ihrer Aktionäre, ihrer Kundinnen und Kunden und Mitarbeitenden sowie ihrer Partner, der Gesellschaft und Umwelt.

In der Schweiz ist Helvetia die führende Schweizer Allbranchenversicherung. Im Segment Europa mit den Ländern Deutschland, Italien, Österreich und Spanien verfügt das Unternehmen über fest verankerte Marktpositionen für überdurchschnittliches Wachstum. Im Segment Specialty Markets bietet Helvetia weltweite massgeschneiderte Spezial- und Rückversicherungsdeckungen an. Bei einem Geschäftsvolumen von CHF 11.22 Mrd. erzielte Helvetia im Geschäftsjahr 2021 ein IFRS-Ergebnis nach Steuern von CHF 519.8 Mio. Die Aktie der Helvetia Holding AG wird an der Schweizer Börse SIX Swiss Exchange gehandelt.

Haftungsausschluss

Dieses Dokument wurde von der Helvetia Gruppe erstellt und darf vom Empfänger ohne die Zustimmung der Helvetia Gruppe weder kopiert noch abgeändert, angeboten, verkauft oder sonst wie an Drittpersonen abgegeben werden. Massgeblich und verbindlich ist jeweils die deutsche Fassung des Dokuments. Versionen des Dokuments in anderen Sprachen dienen lediglich Informationszwecken. Es wurden alle zumutbaren Anstrengungen unternommen, um sicherzustellen, dass die hier dargelegten Sachverhalte richtig und alle hier enthaltenen Meinungen fair und angemessen sind. Informationen und Zahlenangaben aus externen Quellen dürfen nicht als von der Helvetia Gruppe für richtig befunden oder bestätigt verstanden werden. Weder die Helvetia Gruppe als solche noch ihre Organe, leitenden Angestellten, Mitarbeiter und Berater oder sonstige Personen haften für Verluste, die mittelbar oder unmittelbar aus der Nutzung dieser Informationen erwachsen. Die in diesem Dokument dargelegten Fakten und Informationen sind möglichst aktuell, können sich aber in der Zukunft ändern. Sowohl die Helvetia Gruppe als solche als auch ihre Organe, leitenden Angestellten, Mitarbeiter und Berater oder sonstige Personen lehnen jede ausdrückliche oder implizite Haftung oder Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Informationen ab.

Dieses Dokument kann Prognosen oder andere zukunftsgerichtete Aussagen im Zusammenhang mit der Helvetia Gruppe enthalten, die naturgemäss mit allgemeinen wie auch spezifischen Risiken und Unsicherheiten verbunden sind, und es besteht die Gefahr, dass sich die Prognosen, Voraussagen, Pläne und anderen expliziten oder impliziten Inhalte zukunftsgerichteter Aussagen als unzutreffend herausstellen. Wir machen darauf aufmerksam, dass eine Reihe wichtiger Faktoren dazu beitragen kann, dass die tatsächlichen Ergebnisse in hohem Masse von den Plänen, Zielsetzungen, Erwartungen, Schätzungen und Absichten, die in solchen zukunftsgerichteten Aussagen zum Ausdruck kommen, abweichen. Zu diesen Faktoren gehören: (1) Änderungen der allgemeinen Wirtschaftslage namentlich auf den Märkten, auf denen wir tätig sind, (2) Entwicklung der Finanzmärkte, (3) Zinssatzänderungen, (4) Wechselkursfluktuationen, (5) Änderungen der Gesetze und Verordnungen einschliesslich der Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungspraktiken, (6) Risiken in Verbindung mit der Umsetzung unserer Geschäftsstrategien, (7) Häufigkeit, Umfang und allgemeine Entwicklung der Versicherungsfälle, (8) Sterblichkeits- und Morbiditätsrate, (9) Erneuerungs- und Verfallsraten von Policen sowie (10) Realisierung von Skalen- und Verbundeffekten. In diesem Zusammenhang weisen wir darauf hin, dass die vorstehende Liste wichtiger Faktoren nicht vollständig ist. Bei der Bewertung zukunftsgerichteter Aussagen sollten Sie daher die genannten Faktoren und andere Ungewissheiten sorgfältig prüfen. Alle zukunftsgerichteten Aussagen gründen auf Informationen, die der Helvetia Gruppe am Tag ihrer Veröffentlichung zur Verfügung standen; die Helvetia Gruppe ist nur dann zur Aktualisierung dieser Aussagen verpflichtet, wenn die geltenden Gesetze dies verlangen.